

Acdius
Sept/15

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENCIÓN Y ASEO

FUNDACION TIEMPOS NUEVOS

Y

SOCIEDAD COMERCIAL MANSEQ LTDA.

En Santiago de Chile a **01 de agosto de 2015**, entre la Fundación Tiempos Nuevos, persona jurídica de derecho privado sin fines de lucro, cuya finalidad es la difusión de la ciencia, RUT N° 72.548.600-6, con domicilio en esta ciudad en calle Punta Arenas N° 6711, comuna de La Granja, representada, según se acreditará, por doña Orieta Rojas Barlaro, cédula nacional de identidad N° [REDACTED] del mismo domicilio, en adelante, la "Fundación", por una parte ; y por la otra, doña Ivonne De Las Mercedes Sequeida López, cédula nacional de identidad N° [REDACTED], en representación de Sociedad Comercial Manseq Ltda., RUT 76.215.451-k, todos domiciliados en Pasaje Tasos N°1391, Comuna de Puente Alto, en adelante, también, la "Empresa", han convenido el siguiente, consistente en servicios de **Refuerzo de Aseo de Exhibiciones**.

PRIMERO: Objeto.

Teniendo en consideración que la Fundación mantiene contrato de servicio de aseo con la Empresa, por este instrumento, la Fundación contrata a la Empresa, para efectuar los servicios adicionales de limpieza de exhibiciones, no contemplados en el contrato ya individualizado

La empresa designará los profesionales necesarios para ejecutar los siguientes trabajos contratados bajo el presente Contrato:

Descripción del artículo	Días del mes de AGOSTO	Horas	Precio Unitario	Precio Total
Auxiliar de aseo para limpieza de exhibiciones.	01 Sábado	3	2,009	6,027
	03 Lunes	10	2,009	20,090
	05 Miércoles	3	2,009	6,027
	06 Jueves	3	2,009	6,027
	07 Viernes	6	2,009	12,054
	08 Sábado	3	2,009	6,027



10	Lunes	10	2,009	20,090
12	Miércoles	3	2,009	6,027
13	Jueves	3	2,678	8,034
14	Viernes	3	2,009	6,027
15	Sábado	3	2,009	6,027
17	Lunes	10	2,009	20,090
19	Miércoles	3	2,009	6,027
20	Jueves	3	2,009	6,027
21	Viernes	3	2,009	6,027
22	Sábado	3	2,009	6,027
24	Lunes	10	2,009	20,090
26	Miércoles	3	2,009	6,027
27	Jueves	3	2,009	6,027
28	Viernes	6	2,009	12,054
29	Sábado	3	2,009	6,027
31	Lunes	10	2,009	20,090
			Utilidad	86,788
			Subtotal	303,758
			I.V.A.	57,714
			Total	361,472

SEGUNDO: Honorarios.

El precio total por los servicios contratados, son **\$303.758.-** (trescientos tres mil setecientos cincuenta y ocho) más el Impuesto al Valor Agregado (IVA.)

Sujeto a la condición suspensiva que la Fundación, de buena fe y conforme al contrato, los honorarios serán pagados en 1 cuota al término de los servicios prestados, contra entrega de factura a la Fundación, la que habiéndose recibido conforme, será pagada por la Fundación al asesor dentro de un plazo de 5 días, una vez aprobada por la Dirección Museográfica.

TERCERO: Plazos.

El plazo total de los servicios se extenderá hasta el **31 de agosto de 2015** a contar de la fecha del presente Contrato.

CUARTO: Publicidad.

Por el presente instrumento, la Empresa autoriza expresamente a la Fundación para publicar en la página web de la institución, el contenido del presente contrato, con el objeto de que la Fundación de cumplimiento voluntario a las normas de transparencia que dispone la Ley de Acceso a la Información Pública.

QUINTO: Partes independientes.

Las partes declaran que el presente contrato constituye un acuerdo comercial y no crea vínculo laboral ni de dependencia alguna entre las partes ni sus respectivos dependientes y que la voluntad de éstas es convenir una prestación de servicios profesionales regida por el Código Civil por lo que en ningún caso puede ser considerada o asimilada a un contrato de trabajo regida por el Código del Trabajo.

Se deja expresa constancia que la Fundación no asume responsabilidad alguna por cualquier accidente, enfermedad o impedimento que pudiere sufrir el Asesor con motivo u ocasión del presente contrato.

SEXTO: Término anticipado.

La Fundación estará expresamente facultada para poner término inmediata y unilateralmente al presente contrato, sin necesidad de trámite judicial ni administrativo alguno, en los siguientes casos:

- Si La Empresa dejare de cumplir total o parcialmente los servicios convenidos durante 48 horas consecutivas.
- Si el personal de La Empresa cometiere cualquier hurto, robo, sustracción o daños intencionales a los bienes de La Fundación, dejándose constancia que para configurar la presente causal no se requerirá que tales conductas hayan sido penalmente sancionadas.
- Si el personal de La Empresa, en cualquier forma, lesionare o gravemente ofendiere a los trabajadores de La Fundación o a los visitantes del MIM, dejándose igualmente constancia que para configurar esta causal no se requerirá que tales conductas hayan sido penalmente sancionadas.
- Si La Empresa faltare grave o reiteradamente al nivel de calidad ofrecido en la prestación de los servicios a que se refiere el presente contrato, siempre que La Fundación se lo hubiere observado por escrito en dos o más oportunidades.
- Si La Empresa cometiere cualquier otro incumplimiento de contrato de igual o mayor gravedad que los anteriormente expresados.



Asimismo, la Fundación podrá poner término al contrato en cualquier momento por razones ajenas al Servicio Prestado por la Empresa. En este caso los honorarios a pagar a la Empresa, serán aquellos correspondientes a los servicios prestados al momento del finiquito en los porcentajes correspondientes al tiempo trabajado señalados en la cláusula tercera.

SÉPTIMO: Domicilio y solución de conflictos.

Para todos los efectos legales y contractuales las partes fijan su domicilio en la ciudad y comuna de Santiago, y prorrogan competencia a sus tribunales ordinarios de justicia.

Las partes manifiestan expresa voluntad de solucionar, en forma armónica y consensuada, cualquier diferencia o dificultad que pudiera surgir con motivo de la interpretación, aplicación, ejecución, cumplimiento, validez, resolución, nulidad o cualquier otra materia que se derive del presente Contrato.

OCTAVO: Personerías

Para todos los efectos de este contrato, las partes fijan y constituyen su domicilio en la ciudad y comuna de Santiago.

La personería de doña Orieta Rojas Barlaro para comparecer en representación de la Fundación Tiempos Nuevos, consta de escritura pública otorgada el 05 de mayo del 2014 ante el notario público de Santiago, don Jaime Morandé Orrego, titular de la 17ª Notaría de Santiago.

La personería de doña Ivonne Sequeida López, para comparecer en representación de Sociedad Comercial Manseq Ltda, consta en escritura pública de fecha 15 de junio de 2012 otorgada ante el notario público de Santiago, doña Lilia Sierra Mejía, notario suplente de don Gonzalo Hurtado Morales .

NOVENO: Ejemplares.

Las partes suscriben el presente instrumento en tres ejemplares de igual tenor, quedando uno en poder del Asesor y dos en poder de la Fundación.



Orieta Rojas Barlaro
Directora Ejecutiva
Fundación Tiempos Nuevos



Ivonne Sequeida López
Representante legal Sociedad Comercial Manseq Ltda.